



Aktenzeichen: B-100/2020
Bearb.: Domanek Werner
Datum: 02.07.2020

INFORMATION

Die Bauwerber Angelina Shakin / Whitestone 2361 GmbH & Co KG haben am 01.07.2020 um baubehördliche Bewilligung zum

Abbruch bzw. Teilabbruch der bestehenden Gebäude

**in 2361 Laxenburg, Schloßplatz 4,
Grundstücke Nr. 227/1, 227/2, KG Laxenburg, EZ 979, 34, Grundbuch Laxenburg angesucht.**

Gemäß § 21 Abs. 1 NÖ Bauordnung 2014, LGBl. Nr. 1/2015 in der geltenden Fassung werden Sie als Partei bzw. Nachbar nach § 6 Abs. 1 und 3 des obzitierten Gesetzes von dem Einlangen des Antrages verständigt.

Sie können in diesen Antrag, seine Beilagen und allfällige Gutachten Einsicht nehmen:

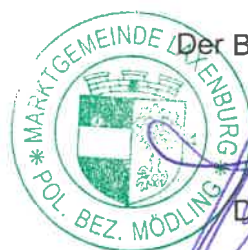
Marktgemeinde Laxenburg, Bauamt
(bitte beachten Sie die Zeiten des Parteienverkehrs)

Sie werden aufgefordert, eventuelle Einwendungen gegen das Vorhaben schriftlich binnen einer Frist von 2 Wochen ab der Zustellung der Verständigung bei der Marktgemeinde Laxenburg einzubringen.

Werden innerhalb dieser Frist keine Einwendungen erhoben, erlischt Ihre allfällige Parteistellung. Eine mündliche Verhandlung im Sinn der §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 in der Fassung BGBl. I Nr. 161/2013, findet nicht statt.

Hinweis

Für Parteien und Nachbarn in Wohngebäuden mit mehr als 4 Wohnungen darf die Verständigung auch durch einen mit dem Datum des Anbringens versehenen Anschlag an einer den Hausbewohnern zugänglichen Stelle (Hausflur) in den betroffenen Gebäuden erfolgen, wobei die Eigentümer dieser Gebäude derartige Anschläge in ihren Gebäuden dulden müssen. Die Verständigung ist in diesem Fall gleichzeitig an der Amtstafel oder auf der Homepage der Gemeinde kundzumachen, wodurch die Information die selben Rechtswirkungen entfaltet wie eine persönliche Verständigung.



Der Bürgermeister:

David Berl

Aushang - Anrainer

Bauwerber/Eigentümer: Angelina Shakin
Bauwerber/Eigentümer: Whitestone 2361 GmbH & Co KG

Anrainer: Susanne Berger
Anrainer: Anja Bogendorfer
Anrainer: Claudia Bogendorfer
Anrainer: Ursula Decker-Letz
Anrainer: Julius Enz, Herzog
Anrainer: Margarethe Ernst
Anrainer: Dipl.-Ing. Adalbert Ferenczy
Anrainer: Klara Ferenczy
Anrainer: Verlassenschaft Friedrich Hartl
Anrainer: Gustav Heindl
Anrainer: Mag. (FH) Bettina Jörg
Anrainer: Marlene Laaber
Anrainer: Roland Laaber
Anrainer: Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung) Öffentliches Gut, Amt der NÖ Landesregierung
Anrainer: Brigitta Laschober
Anrainer: Karl Laschober
Anrainer: Marlies Mandl
Anrainer: Marktgemeinde Laxenburg - öffentliches Gut
Anrainer: Magdalena Millwisch
Anrainer: Ing. Werner Millwisch
Anrainer: Emmerich Nusser
Anrainer: Martin Ortner
Anrainer: Ing. Silke Ortner
Anrainer: Ibolya Rauner
Anrainer: Römisch-katholische Pfarre Laxenburg
Anrainer: Verena Schmied
Anrainer: Hans Schobel
Anrainer: Maria Schobel
Anrainer: Hamida Schulze
Anrainer: Norbert Schulze